



Service-Wohnen

## **Preise und Leistungen im Überblick**

Seniorenresidenz Cottbus

# Wohnen, wie es Ihnen gefällt



## Unser Service für mehr Lebensqualität

Im ProCurand Service-Wohnen genießen Sie alle Freiheiten einer eigenen Wohnung und greifen gleichzeitig auf alle Dienstleistungen zurück, die das Leben leichter machen. Sie bewahren Ihre Unabhängigkeit und erhalten bei uns so viel Hilfe wie nötig.

## Kosten transparent abgerechnet

Die Kosten für eine Wohnung beinhalten die monatliche Nettokaltmiete sowie eine Betriebs-, Heiz- und Stromkostenvorauszahlung. Hinzu kommt noch das Grundservicepaket.

### Beispiel für monatl. Miete\*

(NKM+HK+BK+SP), enthält bereits das Grundservicepaket für 1 Person

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| 1 Raum, ca. 33 m <sup>2</sup>  | ab 803 €   |
| 1 Raum, ca. 41 m <sup>2</sup>  | ab 926 €   |
| 2 Räume, ca. 57 m <sup>2</sup> | ab 1.173 € |

\* Preisänderungen vorbehalten, Stand: 01/2026.

## Grundservice



### Organisatorisches und Verwaltung

- Ansprechpartner\*innen (MO - FR: 7.30 - 16.00 Uhr) ✓
- Beratung und Ersteinweisung ✓
- Büroservice, Post-/Paketannahme ✓
- Aushänge zu Freizeitangeboten ✓
- Nutzung Gemeinschaftsflächen (Speiseraum, Bibliothek, Garage für E-Mobile und Fahrräder) ✓

### Hauswirtschaftliche Unterstützung

- Kleinstreparaturen / handwerkliche Hilfe (MO + MI) ✓
- Fensterreinigung (2x im Jahr) ✓
- Reinigung gemäß Paket ✓

### Soziale und kulturelle Angebote

- Veranstaltungen (1x wöchentlich) ✓

### Leibliches Wohl

- Mittag (2 Gänge) ✗

1. Person: **295 €**

2. Person: **50 €**

## ProCurand Seniorenresidenz Cottbus

Brauhausbergstraße 1  
03050 Cottbus  
Telefon 0355 422626  
Telefax 0355 4887313  
daniela.landsberg@procurand.de

[www.procurand.de](http://www.procurand.de)

<https://www.procurand.de/seniorenresidenz-cottbus>

  [procurand.freunde](https://www.instagram.com/procurand.freunde)



Stand: 01.2026