

Wohnen nach Wunsch & Maß

Unsere Residenz bietet mit 20 verschiedenen Grundrissen (34 bis 66 qm) ideale Zuschnitte für fast jeden Anspruch. Informationen über weitere Grundrisse und freie Kapazitäten erfahren Sie bei einem Beratungstermin.

Ein-Zimmer-Apartment



Zwei-Zimmer-Apartment



Drei-Zimmer-Apartment



Stand: 03.2024



Stilvoll residieren und leben im Alter

Gehobenes Wohnen in komfortablen, barrierefreien Apartments mit Serviceleistungen und Kulturprogramm

Jetzt reservieren: **0345 51157663**



www.procurand.de

PROCURAND

ProCurand Residenz Am Hallorenring
Hallorenring 2d • 06108 Halle (Saale)

Komfortabel Leben in Halle City

Zentral in der Altstadt entsteht eine moderne Wohnanlage mit 95 hochwertigen und barrierefreien Apartments für Seniorinnen und Senioren. Eine liebevolle Unterstützung im Alltag, neueste Smart Home-Technik und ein abwechslungsreiches Kultur- und Freizeitprogramm lässt Sie entspannt und umsorgt das Leben und den Ruhestand genießen. Der Neubau, ein energiesparendes Gebäude nach KfW 55 Standard, ist seit **Anfang 2024 bezugsfertig**.



Attraktive Lage

Direkt am Hallorenring und nahe den schönsten Parks und Plätzen der Händelstadt Halle zeichnet sich die **Residenz Am Hallorenring** durch kurze Wege zu Ärzten, Einkaufsmöglichkeiten und Kultur- und Erholungsstätten aus. Umgeben von Marktplatz, Moritzkirche, MDR-Studio, dem Mühlengraben und Salinenpark jenseits des Saaleufers wohnt es sich elegant, gut angebunden, zentral und urban. Alles ist fußläufig zu erreichen oder Sie nehmen eine der Bus- oder Straßenbahnenlinien, die fast vor der Haustür halten (Haltestelle Hallmarkt).

Gehobene Ausstattung

Der Concierge heißt Sie herzlich willkommen und ist der erste Ansprechpartner im Haus. Auf Wunsch vereinbart der Concierge Termine bei Ämtern oder medizinischen Einrichtungen.

Die Ein- bis Drei-Zimmer-Apartments verbinden stilvoll Sicherheit, Design und Komfort:

- 95 Apartments (34 bis 66 qm) mit moderner Ausstattung und schwellenlosem Balkon
- Alle Wohnungen sind bequem mit einem Aufzug zu erreichen
- Barrierefreie Bewegungsflächen und Türbreiten in allen Zimmern
- Barrierefreie Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, Haltegriffen und unterfahrbarem Waschbecken
- Einbauküche in einem modernen Design
- Smart Home-Technik für mehr Sicherheit (z.B. Tür- und Wassersensor, Herdüberwachung)
- Elektronisch, smartes Türschloss (Smart-Handle)
- 24-Stunden-Notruf
- Videosprechanlage über das fest installierte Tablet in der Wohnung
- Rauchmelder
- Schallschutzfenster in den Wohnungen in Richtung Hochstraße (zur Minderung Lärmbelästigung)
- Außenliegender, elektrisch betriebener senkrechter Sonnenschutz bei allen Fassaden mit Sonneneinstrahlung
- Zentrale Waschmaschinenräume

Serviceleistungen

Die **Residenz Am Hallorenring** bietet Ihnen Seniorenwohnen auf höchstem Niveau – und das ganz nach Ihrem Bedarf. Sie führen weiterhin selbstbestimmt ihren eigenen Haushalt und wählen selbst, wieviel Komfort Sie möchten. Zahlreiche Dienstleistungen, die Ihnen das Leben erleichtern, sind bereits im Grundservice und der monatlichen Miete enthalten. Zugleich haben Sie die Gewissheit, bei Bedarf auf mehr Service und Sicherheit zurückgreifen zu können.

Liebevolle Unterstützung im Alltag

Eine Tagespflege und ein Ambulanter Pflegedienst sind im Erdgeschoss der Residenz angesiedelt und unterstützen Sie bei Bedarf.

Aktives Gemeinschaftsleben

Gestalten Sie den Tag ganz nach Ihren Vorstellungen – in Gesellschaft oder allein. In der Residenz finden Sie nicht nur nette Nachbarn, sondern auch ein abwechslungsreiches Kultur- und Freizeitprogramm. Vielfältige Gemeinschaftsräume und das Restaurant laden ein, sich mit Freunden und Familie zu treffen.

